

Warmtehub

*stoere havenarchitectuur
geeft warm onderdak*



W

Sterk ingepast installatiegebouw voor duurzame energievoorziening creëert stedelijke ruimte

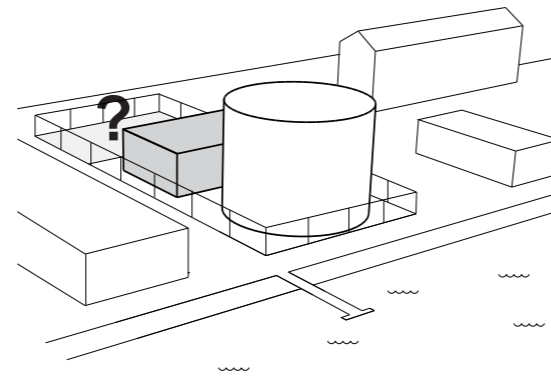
De Warmtehub is een utiliteitsgebouw dat op een spannende manier een belangrijke installatie van het duurzame warmtenet laat zien. Tegelijkertijd vormt het een fantastische verblijfsplek dankzij de luifel aan de Maashaven waar men kan genieten van de avondzon. Installatiegebouwen vormen vaak blokkades voor stedelijke activiteit. De Warmtehub biedt door zijn ontwerp juist kansen voor activiteit op deze ontwikkelings-locatie.

Het Warmtebedrijf Rotterdam heeft onlangs een netwerk aangelegd dat restwarmte uit de Rotterdamse haven naar huishoudens en bedrijven in de regio transporteert. De Warmtehub aan de Brielselaan is een centraal punt dat pieken en dalen opvangt in deze warmtedistributie.

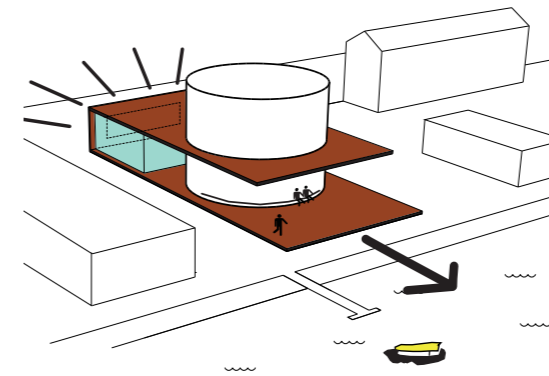
installatiegebouwen vormen vaak blokkades voor stedelijke activiteit

De locatie die nu nog wordt gedomineerd door industriële activiteiten transformeert in de toekomst naar een gebied met een mix van wonen en werken aan een nieuwe boulevard langs de Maashaven. De hub is het eerste gebouw binnen die nieuwe ontwikkeling. Door het maken van de publieke plek, wordt de enige verbinding tussen de woningen van de aangrenzende buurt en het open uitzicht aan de haven versterkt.

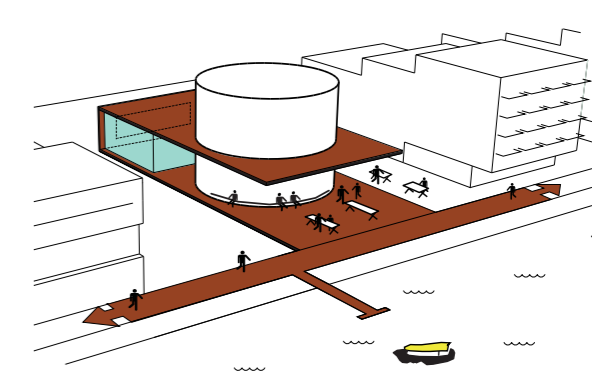
door het maken van de publieke plek, wordt de verbinding tussen woningen en haven versterkt



opgave ontoegankelijk terrein met twee losse gebouwen en onbestemd voorterrein.



2014 dak brengt techniekgebouw en opslagtank samen tot één geheel en maakt een verblijfsplek aan het water.



2024 locatie ontwikkelt tot mix van wonen en werken aan de boulevard. Warmtehub werkt als katalysator aan de boulevard.



doorgang naar de Maashaven met de SS Rotterdam



W

Een robuust 'gevouwen' dak en vloer koppelen de twee hoofdonderdelen - een buffertank en een warmteoverslagstation- tot één samenhangend gebouw. De contrasterende witte buffertank wordt als monumentaal element omarmd door het Cor-ten dak. Met hetzelfde gebaar wordt een aantrekkelijke plek gecreëerd bij de aanlegplaats van de watertaxi met uitzicht op het water en het cruiseschip de SS-Rotterdam.

een groot raam maakt nieuwsgierig naar de functie van de installatie

Een groot raam aan de Brielselaan met afwisselend transparant en translucet glas laat een schim van de pompen en transformatoren in het warmteoverslagstation zien en maakt nieuwsgierig naar de functie van de installatie. De roestige geprofileerde staalplaten voor het dak en gevel en de Stelcon-betonvloer geven het gebouw het robuuste karakter dat past in een haven gebied.

het eerste bootcamp-groepje is al gesignaleerd onder de luifel

Het bouwtype dat vaak als een omheind gesloten object wordt uitgevoerd, heeft op de Brielselaan middels een paar eenvoudige ingrepen een open en publiek karakter gekregen. Naast de wachtende passagier voor de watertaxi is ook het eerste bootcamp-groepje onder de luifel gesignaleerd.

type

inpassing utiliteitsbouw

programma

installatiegebouw Nieuwe Warmteweg Rotterdam

opdrachtgever

warmtebedrijf Rotterdam / Visser Smit Hanab

status

1e prijs prijsvraag, opgeleverd



s' Avonds wordt de werking nog meer zichtbaar



overdekte openbare ruimte aan de Maashaven



W

